

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			PLACA DE OBRA		1		1.326,26	1.326,26	0,70 %
1.1	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	2,7	392,97	491,21	1.326,26	0,70 %
2			DEMOLIÇÕES DE TELHADO		1		4.327,96	4.327,96	2,27 %
2.1	020102	AGETOP CIVIL	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	89,3	4,60	5,75	513,47	0,27 %
2.2	020100	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL - COBERTURA TELHA METÁLICA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	490	5,17	6,46	3.165,40	1,66 %
2.3	020157	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	75,04	6,92	8,65	649,09	0,34 %
3			TELHAMENTO		1		143.979,11	143.979,11	75,67 %
3.1	COMP-PMJ-1155	Próprio	ACABAMENTO FRONTAL EM AÇO PARA TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA	M	37	38,58	48,22	1.784,14	0,94 %
3.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (TELHA 2 FACES)	m²	579,3	196,37	245,46	142.194,97	74,73 %
4			CALHA, RUFO E EMBOÇAMENTOS		1		9.202,72	9.202,72	4,84 %
4.1	160602	AGETOP CIVIL	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 40 CM	m	100,55	45,55	56,93	5.724,31	3,01 %
4.2	160404	AGETOP CIVIL	EMBOCAMENTO DE BEIRAL	M	27	18,90	23,62	637,74	0,34 %
4.3	160601	AGETOP CIVIL	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 60 CM	m	10,5	73,57	91,96	965,58	0,51 %
4.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,5	142,87	178,58	1.875,09	0,99 %
5			DRENAGEM PLUVIAL		1		3.995,87	3.995,87	2,10 %
5.1	89529	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	15	39,77	49,71	745,65	0,39 %
5.2	89531	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	3	40,88	51,10	153,30	0,08 %

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.3	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	69,5	35,65	44,56	3.096,92	1,63 %
6			DEMOLIÇÕES DE FORRO		1		2.137,34	2.137,34	1,12 %
6.1	020131	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO PACOTE/ESTRUTURA COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m²	232,32	7,36	9,20	2.137,34	1,12 %
7			FORRO		1		16.068,93	16.068,93	8,45 %
7.1	13019	ORSE	Forro modulado 625x1250mm em placa (EPS) de isopor auto-extinguível com perfis T24 clicados em aço, acabamento em pintura texturizada - Fornecimento e instalação	m²	204,05	63,00	78,75	16.068,93	8,45 %
8			TRATAMENTO DE TRINCAS		1		2.974,13	2.974,13	1,56 %
8.1	11.20.130	CPOS/CDHU	TRATAMENTO DE FISSURAS ESTÁVEIS (NÃO ATIVAS) EM ELEMENTOS DE CONCRETO	m	6,85	347,35	434,18	2.974,13	1,56 %
9			ADMINISTRAÇÃO		1		6.253,85	6.253,85	3,29 %
9.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	mes	0,1	24.152,73	30.190,91	3.019,09	1,59 %
9.2	250102	AGETOP CIVIL	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	mes	0,2	12.939,07	16.173,83	3.234,76	1,70 %

Total sem BDI	152.216,22
Total do BDI	38.049,95
Total Geral	190.266,17

Maurice Tomazini
Engenheira Civil
CREA:1023177064D-GO
DATA BASE ORÇAMENTO-08/2025